



HydePark

Bragança Paulista

31.000m<sup>2</sup>  
de paz,  
saúde e  
qualidade  
de vida.

Seja bem-vindo



# Aptos amplos e iluminados.

COM ARQUITETURA MODERNA E IMPONENTE, LOCALIZADO A MENOS DE 80KM DE SÃO PAULO, O HYDE PARK CONECTA A TRANQUILIDADE DE **BRAGANÇA PAULISTA** COM A FACILIDADE E ACESSIBILIDADE DA CAPITAL.

SÃO 8 TORRES PERFEITAMENTE INTEGRADAS AO PARQUE, PROPORCIONANDO A TODOS OS APARTAMENTOS, DE 79M<sup>2</sup> A 160M<sup>2</sup>, COM 2, 3 E 4 DORMS, MAIOR CONFORTO E BEM-ESTAR.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



Orgulho de viver  
num parque todo seu.

Aptos de 79m<sup>2</sup> a 160m<sup>2</sup>  
2, 3 e 4 dorms



TIPO C e D

# 2 dorms

aptos de 79m<sup>2</sup> a 97m<sup>2</sup>

2 VAGAS DE GARAGEM



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA

PLANTA PADRÃO - 2 DORMS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DO APARTAMENTO PADRÃO DE 2 DORMITÓRIOS

PLANTA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



# Um condomínio exclusivo cercado pela natureza.

VIVER EM MEIO A NATUREZA É UM PRIVILÉGIO, É TER MAIS QUALIDADE DE VIDA. MORAR CERCADO POR UM PARQUE PRIVATIVO É UM LUXO, É TER O VERDE COMO EXTENSÃO DA SUA CASA. INSPIRADO NUM PARQUE INGLÊS, O EMPREENDIMENTO POSSUI CERTIFICAÇÃO FITWEL, QUE PRIORIZA A SAÚDE E BEM-ESTAR DOS MORADORES EM TODOS OS MOMENTOS. SÃO DIVERSAS OPÇÕES DE LAZER EM 31.000m<sup>2</sup> DE TERRENO COM JARDINS INTEGRADOS, PROPORCIONANDO UM ESTILO DE VIDA SAUDÁVEL E CONEXÃO COM O MELHOR QUE A CIDADE TEM A OFERECER.





TIPO B

# 3 dorms

aptos de 109m<sup>2</sup>

3 VAGAS DE GARAGEM



PLANTA PADRÃO - 3 DORMS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DO APARTAMENTO PADRÃO DE 3 DORMITÓRIOS

PLANTA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



Paz e  
sossego  
com vista  
para o  
jardim.









Áreas comuns  
e de lazer que  
priorizam  
a saúde,  
conforto  
e bem-estar.

PISCINAS, SPA, SAUNA, FITNESS, QUADRAS DE TENIS, POLIESPORTIVA, FUTEBOL SOCIETY E BEACH TÊNIS, PILATES, ESPAÇO ZEN, SNOOKER, SALÃO DE JOGOS, SALAS DE REUNIÃO, INFORMÁTICA, CINEMA, MÚSICA, DESCANSO, SALÃO DE FESTAS ADULTO E INFANTIL, ESPAÇO GOURMET E JARDINS.

**SOMOS UM EMPREENDIMENTO COM CERTIFICAÇÃO FITWEL!**

O **FITWEL** É UMA CERTIFICAÇÃO PARA EMPREENDIMENTOS DE QUALIDADE – FOCADO EM SAÚDE FÍSICA, MENTAL E PRODUTIVIDADE PESSOAL E FOI DESENVOLVIDO PELO **CENTER FOR DISEASE CONTROL AND PREVENTION (CDC)** E PELO **GENERAL SERVICES ADMINISTRATION (GSA)** NOS EUA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SOLÁRIO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA





# 8 Torres – 4 tipos de Apartamentos

Área do terreno: 31.000 m<sup>2</sup>

**Tipo A:** 4 dorms  
Aptos de 159m<sup>2</sup> a 160m<sup>2</sup>  
4 vagas

**Tipo B:** 3 dorms  
Aptos de 109m<sup>2</sup>  
3 vagas

# 15 Unidades Garden com jardim exclusivo

Arquitetura: UNIARQ Paisagismo: BENEDITO ABBUD

**Tipo C:** 2 dorms  
Aptos de 79m<sup>2</sup> a 97m<sup>2</sup>  
2 vagas

**Tipo D:** 2 dorms  
Aptos de 85m<sup>2</sup>  
2 vagas



Tipo B

Tipo B

Tipo A

Tipo B





TIPO A

# 4 dorms

aptos de 159m<sup>2</sup> a 160m<sup>2</sup>

4 VAGAS DE GARAGEM



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA

PLANTA PADRÃO - 4 DORMS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DO APARTAMENTO PADRÃO DE 4 DORMITÓRIOS

PLANTA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PLANTA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA



Piscina coberta

Fitness



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA INTERNA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA





# Complexo Aquático





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ÁREA SOCIAL AMPLIADA





PERSPECTIVA ILUSTRADA SALA DE CINEMA



Mercado Chic

Cinema



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO MERCADO CHIC



## Sala de jogos





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS



Sala de reunião

Sala de festas adulto



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE REUNIÕES



## Sala de jogos infantil







*Rua Iguatemi, 239 Cj.41 – Itaim Bibi – CEP 01415-011 – São Paulo – SP*  
*11 9-7510-1744*  
*atendimento@imoveisprime.com.br*